



**VILLA**  
Montagnola

## **VILLA** Montagnola

### **Descrizione**

La villa si erge a Montagnola in una zona residenziale affacciata verso il golfo di Caslano. L'intero edificio è realizzato in calcestruzzo pigmentato di colore scuro, quasi a cercare una relazione con la formazione rocciosa situata nell'angolo del terreno. Mentre gli altri manufatti del complesso, quali muri di sostegno, garage e piscina, sono realizzati in calcestruzzo (faccia a vista) non pigmentato con impronta delle tavole verticale. La villa si presenta come un blocco scolpito che presenta un gioco di pieni e vuoti. Ciò viene ripreso all'interno dove le superfici bianche intonacate contrastano con il calcestruzzo nero a vista di alcune pareti. Le aperture di varia forma e dimensione sono corredate da serramenti in legno di quercia. La villa è articolata su tre livelli: quello inferiore prevalentemente interrato (ospitante il garage, i locali tecnici e un appartamento per gli ospiti) e i due livelli soprassuolo abitativi.



### **Caratteristiche tecniche**

La villa è caratterizzata da un ampio garage libero da colonne, localizzato al piano inferiore, sul quale si appoggia buona parte della costruzione soprassuolo. La soletta è pertanto stata eseguita in tecnica mista con putrelle in acciaio e soletta collaborante in calcestruzzo. Per coprire l'ampia campata della vetrata del soggiorno ubicato al pian terreno si è fatto ricorso alla precompressione. L'edificio presenta una volumetria complessiva di 3'800 m3.

### **Committente**

Privato

### **Progetto**

Ruprecht Ingegneria SA, Arch. Attilio Panzeri Partners

### **Luogo**

Montagnola

### **Periodo**

2014 - 2016 (esecuzione)



Lo Studio si impegna nello sviluppo di soluzioni ingegneristiche che mirano alla realizzazione di opere sostenibili e durature. L'impiego razionale e coerente delle risorse, insieme all'ottimizzazione delle tempistiche e dei costi globali degli interventi, ci permettono di ottenere risultati qualitativamente molto elevati, che puntano al completo soddisfacimento del Committente.