



RISTRUTTURAZIONE EX VILLA SOLDATI

Bioggio

RISTRUTTURAZIONE EX VILLA SOLDATI

Bioggio

Descrizione

Nel gennaio del 2013 il municipio del Comune di Bioggio ha dato avvio al concorso di architettura per la trasformazione e la ridefinizione degli spazi e dei contenuti sul sedime dell'ex villa Soldati. Il concorso vinto dalla Comunità di lavoro degli architetti L.Bronner, A.Virgilio (Bioggio-Bordeaux), ed il successivo affidamento del progetto definitivo hanno portato alla scelta di preservare l'edificio esistente mantenendo grand parte dei muri perimetrali ai quali è stato annesso un nuovo corpo scale e un volume interrato ad uso della polizia intercomunale.

In questo ambito il nostro studio è stato chiamato a svolgere le attività di Direzione dei Lavori (esclusa la direzione architettonica), messa in esercizio dello stabile e liquidazione finale di tutte le opere.

Un aspetto particolare emerso nel corso dello scavo generale è stato il ritrovamento, a circa 1.0 m di profondità, dei resti di un probabile muretto di epoca romana.

In accordo con l'Ufficio dei Beni Culturali il muro è stato liberato completamente, rilevato e documentato dai servizi cantonali e, una volta stabilita l'assenza di un particolare interesse storico, demolito.



Caratteristiche tecniche

Corpo "villa":

V = ca. 2'760 mc

Muri perimetrali consolidati con calcestruzzo proiettato

Nuovi solai prefabbricati in legno

Corpo scale e volume interrato:

V = ca. 1'600 mc

Realizzazione in calcestruzzo armato gettato in opera

Committente

Municipio del Comune di Bioggio

Progetto

Direzione lavori ristrutturazione ex Villa Soldati - Comunità di lavoro PACIFICO: Ruprecht Ingegneria SA, Bronner+Bruno architetti, Tartare Lab

Luogo

Bioggio

Periodo

2019-2022



Lo Studio si impegna nello sviluppo di soluzioni ingegneristiche che mirano alla realizzazione di opere sostenibili e durature. L'impiego razionale e coerente delle risorse, insieme all'ottimizzazione delle tempistiche e dei costi globali degli interventi, ci permettono di ottenere risultati qualitativamente molto elevati, che puntano al completo soddisfacimento del Committente.