

RIATTAZIONE RUSTICO GAGGIO

Gaggio (Bioggio)

Committente

Arch. Piero Conconi

Progettisti

Ruprecht Ingegneria SA

Luogo

Gaggio (Bioggio)

Periodo

2018 - 2021

Fasi SIA

31 - 53



RIATTAZIONE RUSTICO GAGGIO

Gaggio (Bioggio)

Descrizione

Il progetto ha interessato la ristrutturazione completa di un rustico sito all'interno del nucleo della frazione di Gaggio. Oltre ad aver sopraelevato lo stabile con il rifacimento del tetto, onde avere un secondo piano agibile, si è intervenuti in modo considerevole sulla struttura portante. I muri portanti perimetrali sono stati ricostruiti in calcestruzzo armato (contro terra) e in muratura di mattoni fuori terra. Anche i setti portanti interni sono stati ricostruiti in muratura. È stata mantenuta la soletta in travetti e pignatte esistente (con l'aggiunta di architravi in acciaio), mentre la platea e la soletta dell'ultimo piano sono state eseguite in calcestruzzo armato. Lo stabile è stato coibentato perlopiù internamente ed impermeabilizzato. I lavori hanno altresì interessato la sistemazione del giardino con la costruzione di alcuni muri di sostegno.

Caratteristiche tecniche

È stato effettuato il rifacimento completo del piano interrato; la realizzazione di nuovi muri perimetrali per garantire una maggiore stabilità strutturale. Inoltre, è stata costruita una nuova soletta al piano secondo (P2) e si è provveduto alla sistemazione delle aree esterne, migliorandone l'aspetto e la funzionalità complessiva.

